

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,500円

上階無し、閑静な住宅街、平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシャイン栗東		
物件所在地	滋賀県栗東市川辺		
交通	草津線 手原駅 徒歩17分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	20.13m ²	向き	南西
築年月	1998年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガスレンジ付、ガス給湯、クローゼット、シャワ		
その他費用	[一時金] エルミナクラブ契約金: 3,300円 [月次費用] 水道料: 2,750円 駐輪場代(バイク): 500円 エルミナクラブ会費: 1,980円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代として27,500円(税込)が必要です。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 単身可		
保証会社	必須 支払総額の1.5%		
備考	栗東市近辺での新居なら、人気の物件「サンシャイン栗東」はいかがでしょうか。一人暮らしの方にもオススメ、お料理ができる一口コンロ付き。急なお引っ越しで費用に不安のある方にお勧めの、礼金ゼロ円物件。お財布にも優しい、家賃3.6万円のお部屋となっています。多くの方にご好評の、清潔感のある室内が魅力的な賃貸物件です。快適な暮らしを送るなら、エアコン完備のマンションがオススメです。栗東市エリアにお引越しするなら草津線手原周辺の物件も目を通してみて下さい。info@homes-navi.co.jpか又は07		

情報更新日2025年11月28日

No.31313412



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail : info@homes-navi.co.jp
URL : http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%