

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 4,000円 |

カードキー,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,大型タウン内,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                                             |      |      |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                | 礼金   | 10万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                | 保証金  | -    |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                             |      |      |
| 建物名・部屋番号 | サニーフィールド                                                                                                                                                                         |      |      |
| 物件所在地    | 滋賀県守山市立入町                                                                                                                                                                        |      |      |
| 交通       | 東海道・山陽本線 守山（滋賀）駅 徒歩17分<br>東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩40分                                                                                                                                     |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)                                                                                                                                                           |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                                                                                                      |      |      |
| 専有面積     | 53.46㎡                                                                                                                                                                           | 向き   | 南西   |
| 築年月      | 1996年9月                                                                                                                                                                          | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場                                                                                                                                                       |      |      |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付,                                                                                                                         |      |      |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング費用: 71,500円 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] 町費: 500円                                                                                                                      |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                                                                                                                                                          |      |      |
| 保証会社     | 必須 機関保証加入必須。初回保証料18000円(初回引き落とし時に請求)、月額保証料賃料等総額                                                                                                                                  |      |      |
| 備考       | 気になるイチオシ物件情報:「サニーフィールド」。2LDKでダイニングキッチンリビングで家族の仲が深まる。空き駐車スペースがあるので、近くに駐車することが出来ます。日差しが入る物件は毎日を快適に過ごす事ができる物件です。東海道本線守山エリア周辺にてこれからお住まいを検索するなら、077-514-0789から株式会社リアルエステートプラスにご連絡下さい。 |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月27日

No.33078773

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |