

# FOR RENT

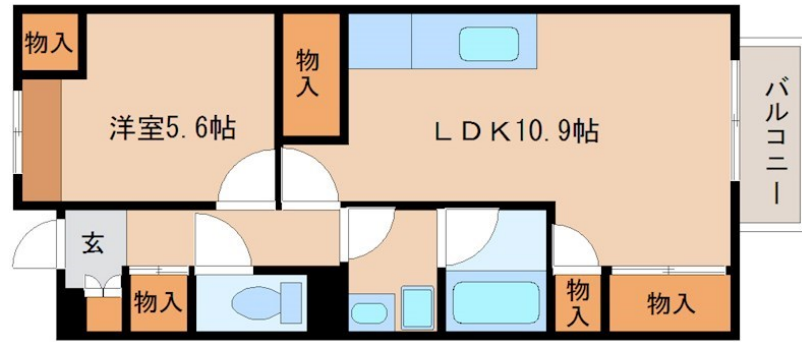
賃料	管理費等
62,000円	4,000円

駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	100%	保証金	1ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライズ大宝		
物件所在地	滋賀県栗東市緒8丁目		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩7分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(5.6畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.63㎡	向き	南西
築年月	2008年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 16,500円 鍵交換費: 19,800円 ハウスクリーニング費: 60,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 330円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 オンテック共済会 初回総賃料の50% 毎月総賃料の1.5%が必要です。		
備考	栗東市近辺での最新物件情報:おすすめの物件「サンライズ大宝」。2008年12月竣工・築8年のお部屋。新しい住居をお探しの方に一押し、更新料ゼロ円のお部屋です。月5.6万円の賃料で、経済的にもゆとりのある生活が可能。古い物に新しい価値を見出す、中古賃貸物件での生活は魅力満載です。フローリングの物件はお掃除しやすい快適な環境です。当社オススメの賃貸物件が栗東市に数多く立地しています。多種多様な物件を取り扱っているので、きっと希望する物件に出会えるはず。お気軽にご連絡下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.35866871



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(一般)					