

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

1フロア2住戸,閑静な住宅街,田園風景,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 50%	保証金	13万円
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ニューホームズ		
物件所在地	滋賀県栗東市出庭		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩26分 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩55分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(8.4畳) LDK(10.58畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	69㎡	向き	南東
築年月	2012年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金] 室内消毒料:16,500円 町内会費:8,000円 鍵交換費:27,500円 [月次費用] 【シャークヤくんネット24】:2,000円 口座振替手数料:330円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費71500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 オンテック共済会 初回総賃料の50% 毎月総賃料の1.5%が必要です。		
備考	物件から448mの場所にコンビニ「セブンイレブン」あり。しっかりとした造りが自慢の築6年のテラスハウス。家族の時間も楽しめるリビングダイニングキッチンです。今ならお持ちの車を停めることも可能です。この賃貸物件は快適な室内環境が魅力の一押し物件となっています。追い焚き機能があり、入浴の度にお湯張りをしなくても大丈夫です。クローゼットがあるので、洋服好きの方も好きなだけ楽しめます。喧嘩が聞こえてこない閑静な住宅地に立地しています。東海道本線守山付近の物件など、当社お勧めの物件情報をご案内いたします。		

情報更新日2026年4月29日

No.34873992

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%