

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

インナーバルコニー、メゾネット、閑静な住宅街、平坦地、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	- 50%	保証金	8万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ひまわり館		
物件所在地	滋賀県栗東市林		
交通	草津線 手原駅 徒歩30分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩47分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	61.69m ²	向き	南西
築年月	2015年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯、TVインターホン、インターネット、ウォークインクローゼット、エアコン、エアコン2台、カウンタ		
その他費用	[一時金] ペット飼育時の保証金: 150,000円 消毒施工費: 16,500円 [月次費用] 【シャークヤくんネット24】: 2,000円 町費: 340円 [備考] 退去時に鍵交換代27500円とハウスクリーニング代71500円要		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 オンテック共済会 初回総賃料の50% 毎月総賃料の1.5%が必要です。		
備考			

情報更新日2026年2月16日

No.63844638



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail : info@homes-navi.co.jp
URL : http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%