

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,000円

1階・2階が使えるメゾネットタイプ エアコン2基付

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	100%	保証金	8万円
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	APPLAUSE		
物件所在地	滋賀県近江八幡市鷹飼町北1丁目		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩15分 東海道・山陽本線 安土駅 徒歩42分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(7.9畳) LDK(9.8畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	59.62㎡	向き	
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~		
設備	3点給湯, B S, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] ムシ駆除: 16,500円 [月次費用] 火災保険: 1,800円 [備考] カギ鍵交換代 19,800円(税込) ハウスクリーニング 71,500円(税込)		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の2.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.000001028

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付