

# FOR RENT

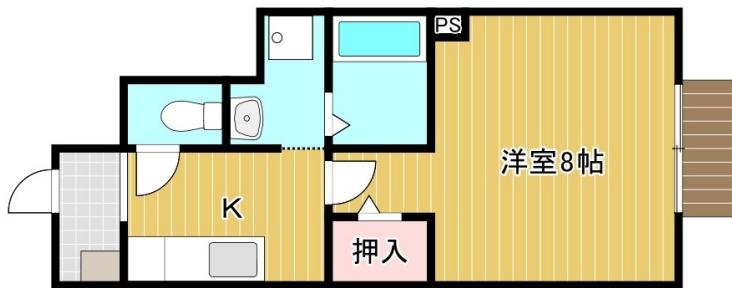
賃料	管理費等
44,000円	4,000円

ダブルロック,通風良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	estudio24		
物件所在地	滋賀県東近江市山路町		
交通	東海道・山陽本線 能登川駅 徒歩12分 東海道・山陽本線 稲枝駅 徒歩63分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.49m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~		
設備	3点給湯, BS, インターホン, エアコン, ガス給湯, クッションフロア, クローゼット, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 退去時クリーニング費用: 44,000円 除菌消臭: 11,000円 [月次費用] 上下水道代: 2,750円 町内会費: 1,000円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時: クレディセゾン初回保証料総賃料50%。月次: クレディセゾン月額保証料総賃料1%		
備考			

情報更新日2026年2月16日

No.0000001066



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL : http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付