

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	6,600円

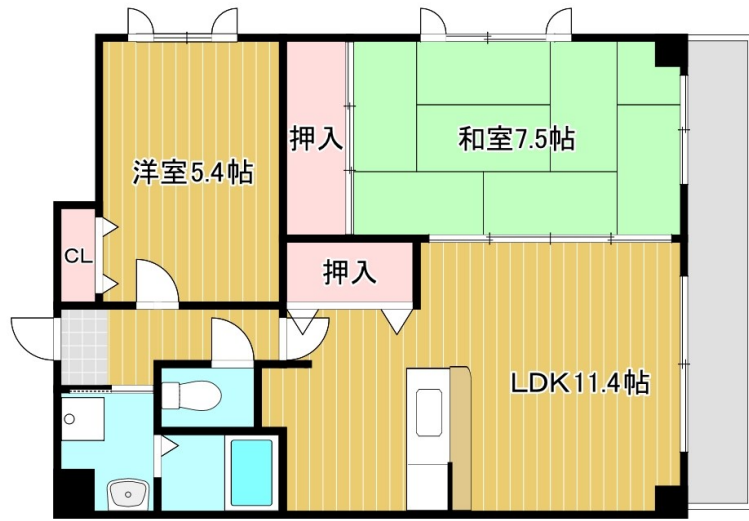
お部屋探しはホームズNaviにお任せください！

眺望良好,通風良好,駅まで平坦,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ZERO GATE21		
物件所在地	滋賀県近江八幡市鷹飼町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩6分 近江鉄道八日市線 武佐(滋賀)駅 徒歩47分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(5.4畳) 和室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	57㎡	向き	東
築年月	1994年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~ 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 消毒: 19,800円 ハウスクリーニング費: 44,000円 [備考] 町費 4500円/年		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回 家賃総額50% 更新13000円(年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.000002236



滋賀県知事(3)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会
株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店
滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付