

# FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	4,000円

## お部屋探しはホームズNaviにお任せください！

即入居可能なお部屋です。お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい。

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	佐生マンション		
物件所在地	滋賀県東近江市佐生町		
交通	東海道・山陽本線 能登川駅 徒歩23分 近江鉄道本線 五箇荘駅 徒歩37分		
間取詳細	DK(8畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	61.44㎡	向き	南東
築年月	1997年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C L タンス, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] エルミナクラブ費: 1,980円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費44,000円 ペット飼育時: ペット飼育料3,300円で小型犬もしくは猫1匹まで飼育可能!		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 エゴス 初回、支払総額の50% 毎月、支払総額の1.5% 更新時、10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月18日

No.0000002526



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

### 株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付