

# FOR RENT

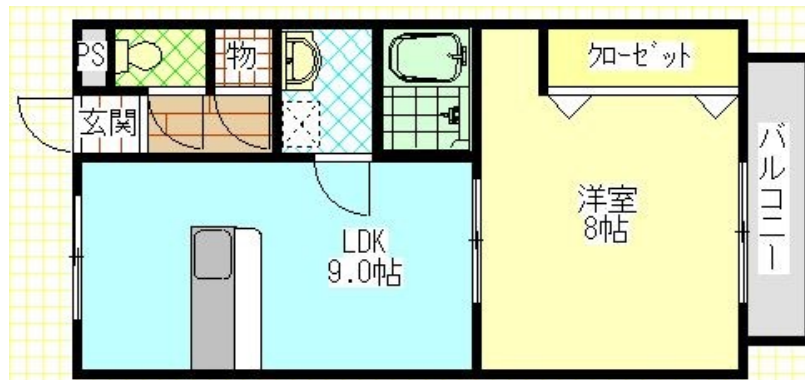
賃料	管理費等
54,000円	5,000円

近江八幡駅まで徒歩圏内

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・DEN		
物件所在地	滋賀県近江八幡市堀上町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩18分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.4㎡	向き	南西
築年月	2003年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] エルミナクラブ費: 1,980円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 家賃総家賃50% 更新10000円/年 月 家賃総額1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.0000003584

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8

TEL:0748-32-0003

E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp

URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付