FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

1部屋に1個倉庫付き♪

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スピカ		
物件所在地	滋賀県東近江市林田町		
交通	近江鉄道八日市線　八日市駅　徒歩57分 近江鉄道本線　八日市駅　徒歩57分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6.7畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.95㎡	向き	
築年月	2014年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,オール電化,カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金]　消毒施工：17,050円 [月次費用]　町費：500円 [備考]　ハウスクリーニング代46,200円（退去時）		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　ジャックス　初回1万円　月家賃総額１％		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月24日　No.0000004182

お問合せ先

滋賀県知事（2）第3569号
公益社団法人　不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北３丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL : http://homes-navi.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2111395　物件管理コード：1115620110180000007378

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。