

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,500円

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい♪

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	13万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレース近江		
物件所在地	滋賀県近江八幡市中村町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩8分 東海道・山陽本線 篠原（滋賀）駅 徒歩54分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	30.27㎡	向き	
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月30日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 49,500円 町内会費: 3,570円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 35000円 月: 総賃料の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.0000004640

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付