

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 33,000円 | 2,000円 |

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2DK  |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コスモ市川'94   |      |    |
| 物件所在地    | 滋賀県東近江市市子殿町  |      |    |
| 交通       | 近江鉄道本線 桜川(滋賀)駅 徒歩22分<br>近江鉄道本線 京セラ前駅 徒歩31分   |      |    |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 31.8㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 1995年4月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 2200円/月 ~ 2台駐車可   |      |    |
| 設備       | インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 押入, 室                                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 16,500円<br>[月次費用] エルミナクラブ費: 1,980円<br>[備考] 退去時のハウスクリーニング費25,000円(税別)は賃借人負担となります。 |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 エゴス 初回、支払総額の50% 毎月、支払総額の1.5% 更新時、10,000円/1年毎  |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.000006259

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |