

# FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	4,000円

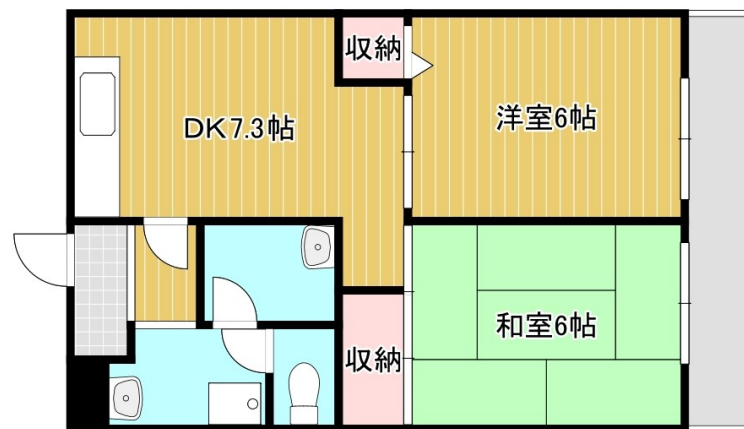
## お部屋探しはホームズNaviにお任せください！

RC造3階建てマンションです。近江八幡駅までも徒歩圏内

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第2木村マンション		
物件所在地	滋賀県近江八幡市鷹飼町北4丁目		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩11分 近江鉄道八日市線 武佐(滋賀)駅 徒歩43分		
間取詳細	DK(7.3畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	46.08㎡	向き	南西
築年月	1998年5月	契約期間	4年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 エルミナクラブ: 3,300円 [月次費用] エルミナクラブ: 1,980円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費33,000円(税別)は賃借人負担となります。		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 エボス 初回、支払総額の50% 毎月、支払総額の1.5% 更新時、10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月6日

No.000006874

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

### 株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付