

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	4,000円

閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルヴィサ		
物件所在地	滋賀県愛知郡愛荘町愛知川		
交通	近江鉄道本線 愛知川駅 徒歩17分 近江鉄道本線 五箇荘駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	29.75㎡	向き	
築年月	2008年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 44,000円 [月次費用] 定額水道料: 3,000円 町費: 1,000円		
入居諸条件	ペット相談 法人可 单身可		
保証会社	必須 ジェイリース 利用料: 月額総賃料50%/初回, 10000円/年(最低保証料20000円) 詳細: 引落事務手数料550円(税込)/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.000008048

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付