

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 61,000円 | 5,000円 |

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | パールグレイス 近江八幡市 | | |
| 物件所在地 | 滋賀県近江八幡市中村町 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩18分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩18分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 60.02㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1992年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 | | |
| 設備 | TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 5,500円 ハウスクリーニング代: 49,500円 [月次費用] 町費: 1,000円 C&C火災保険: 880円 C&C駆けつけサービス: 880円 [備考] 損害保険料: 20,000円/2年 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回 家賃総額+330円×50% 更新1万円(年) | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月17日

No.0000011139

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |