

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 62,000円 | 3,000円 |

北里幼稚園、北里小学校徒歩1分、敷地内にはお子様用の遊具などがあり、子育て世代のファミリー様にはとてもオススメです!

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | 100% | 保証金 | 8万円 |
| 物件種別 | テラスハウス | | |
| 建物名・部屋番号 | TWIN OAKS | | |
| 物件所在地 | 滋賀県近江八幡市十王町 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 篠原(滋賀)駅 徒歩39分 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩74分 | | |
| 間取詳細 | LDK(9.9畳) 洋室(7.4畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 59.62㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2003年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 4400円/月~ | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯 | | |
| その他費用 | [一時金] ムシ駆除: 16,500円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] シャーク君ネット: 1,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費71500円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1.5% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.0000012018



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会
株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店
滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |