

FOR RENT

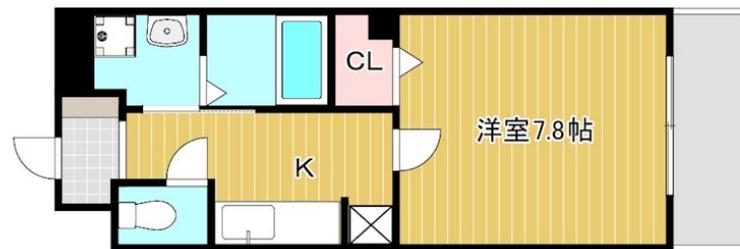
賃料	管理費等
48,000円	3,500円

見学可 お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい。

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	5万円	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フィオーレN		
物件所在地	滋賀県近江八幡市金剛寺町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩16分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	27.98㎡	向き	南西
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費(退去時): 27,500円 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 水道代: 2,800円 火災保険: 800円 安心サポート24: 880円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 総家賃50%/初回 1.2%/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月22日

No.0000013186

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付