

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	3,500円

下水料金は別途借主負担  
 駐車場は通行許可証が必要となります。

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リバーサイドピラ		
物件所在地	滋賀県愛知郡愛荘町愛知川		
交通	近江鉄道本線 愛知川駅 徒歩18分 近江鉄道本線 五箇荘駅 徒歩22分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30.3㎡	向き	
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入		
その他費用	[一時金] クリーニング費:27,500円 鍵交換費:16,500円 [月次費用] 定額水道料:2,200円 エルミナクラブ費:1,980円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回 家賃総額50% 月1.5% 更新1万円(年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月28日

No.0000013745



滋賀県知事(2)第3569号  
 公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
 TEL:0748-32-0003  
 E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
 URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付