

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	4,000円

駐車場1台セット契約になります

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5.2万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アースマーズマンション		
物件所在地	滋賀県東近江市東沖野3丁目		
交通	近江鉄道本線 八日市駅 徒歩30分 近江鉄道八日市線 新八日市駅 徒歩31分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(6.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	42㎡	向き	
築年月	2006年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~		
設備	B S,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 41,800円 鍵交換費: 19,800円 [月次費用] ランズクラブ費: 1,320円 町費: 1,000円 火災保険: 1,060円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 PR住まい保証 初回家賃総額50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月16日

No.0000016255

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

**株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店**

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付