

# FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	4,000円

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フラムルージュ市		
物件所在地	滋賀県愛知郡愛荘町市		
交通	近江鉄道本線 愛知川駅 徒歩10分 近江鉄道本線 五箇荘駅 徒歩36分		
間取詳細	LDK(8.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	29.4m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~		
設備	2口コンロ、3点給湯、IHクッキングヒーター、TVインターホン、エアコン、カウンターキッチン、クローゼット		
その他費用	[一時金] ハウスクーリーニング代 : 38,500円 鍵交換費 : 19,800円 [月次費用] ゴミ処理代 : 2,420円 町内会費 : 250円 C&C駆けつけサービス : 880円 火災保険 : 800円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回 家賃総額+330円×50% (最低2万円) 更新10000円(年)		
備考			

情報更新日2026年2月17日

No.0000016256

滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL : http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付