

# FOR RENT

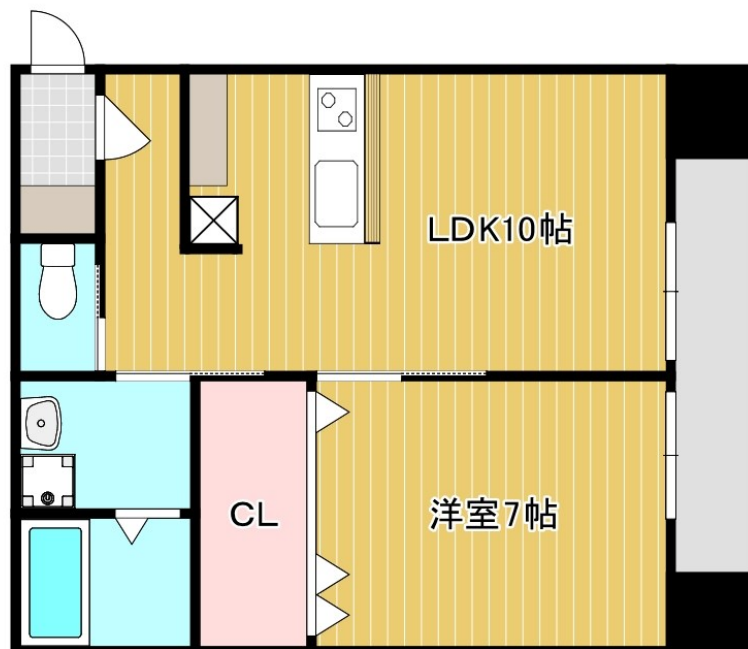
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 4,500円 |

現在建築中！オール電化全室角部屋タイプの1LDKです

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                               |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・ド・メグ長光寺 203号室                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 滋賀県近江八幡市長光寺町                                                                       |      |     |
| 交通       | 近江鉄道八日市線 武佐（滋賀）駅 徒歩8分<br>近江鉄道八日市線 平田（滋賀）駅 徒歩14分                                    |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(7畳)                                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 40.6㎡                                                                              | 向き   |     |
| 築年月      | 2022年4月                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月～                                                                    |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン,                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング費: 38,500円<br>[月次費用] 水道代: 3,000円 ゴミ処理代: 1,500円<br>[備考] ペット飼育時 +2000 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回 家賃総額50% 更新1万円(年)                                                        |      |     |
| 備考       |                                                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月27日

No.0000023648

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |