

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	2,000円

閑静な住宅街,大型タウン内,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルム野洲 101号室		
物件所在地	滋賀県野洲市野洲		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩18分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩34分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.58㎡	向き	南東
築年月	1990年6月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,照明付き,洗面		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代として5万円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回総賃料の50%・毎月1,790円(火災保険・引き落とし手数料含む)が必要。		
備考	小学生のお子様がいる世帯の方、最寄りに野洲小学校があります。指定期日は平成29年6月となっておりますのでご連絡はお急ぎください。45.58㎡の広さがあり、快適に暮らしやすいですよ。安心して住める軽量鉄骨なら、耐震性や耐久性がバッチリです。家賃4万円と、低賃料のお部屋となっております。貯金をしたい方にもってこいの賃貸物件。あこがれのフローリング物件で新生活を始めましょう。エアコン付きの物件となっておりますので、一年中ストレスフリー。ホームズNaviで賃貸物件をお探してください。東海道本線野洲近くの不		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.0000024335

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%