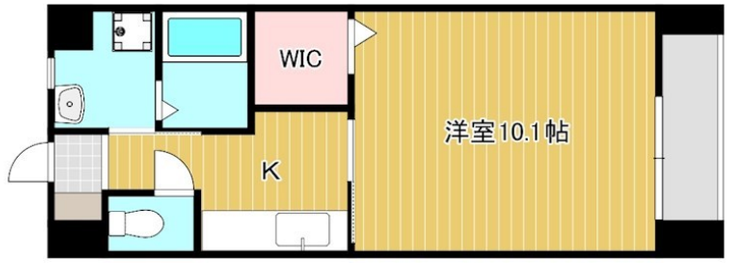
FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	4,000円

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい♪

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	3万円
敷引／償却金	50% -	保証金	8万円
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	プリマヴェーラII　201号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市土田町		
交通	近江鉄道八日市線　近江八幡駅　徒歩28分 東海道・山陽本線　近江八幡駅　徒歩28分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造･規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	30.75㎡	向き	
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金]　消毒料：16,500円　退去時クリーニング費：49,500円 [月次費用]　シャークヤクンネット：1,800円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須　総賃料の50%、月額保証料:1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月5日　No.0000027880

お問合せ先

滋賀県知事（2）第3569号
公益社団法人　不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北３丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL : http://homes-navi.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2111395　物件管理コード：1115620110180000030813

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。