

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

駅前

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	5.2万円	礼金	10.4万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	葵マンション2		
物件所在地	滋賀県野洲市小篠原		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩5分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩44分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.25畳) DK(6.25畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	49.68m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1993年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月中旬
駐車場	有(敷地内) 5000 ~ 6000円/月 駐輪場		
設備	ガスコンロ, シャワー, バス・トイレ別, フローリング, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 洗面台		
その他費用	[月次費用] 町内費 : 700円		
入居諸条件			
保証会社	必須 JID保証 初回50% 更新1万円		
備考	人気の物件葵マンション のご紹介です。月5.2万円の賃料で、経済的にもゆとりのある生活が可能。賢く選ぶならおススメの賃貸物件。外観にもこだわったお部屋探しにおススメの物件。駐輪場も完備されており、快適な環境と言えます。使いやすくまいやすい、利便性の高いクローゼット付の一押しマンションです。野洲市エリアにある東海道本線野洲周辺の物件ならこちらです!077-514-0789からぜひホームズNaviにお問い合わせ下さい。		

情報更新日2026年2月2日

No.0000029659



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL : <http://homes-navi.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付