

# FOR RENT

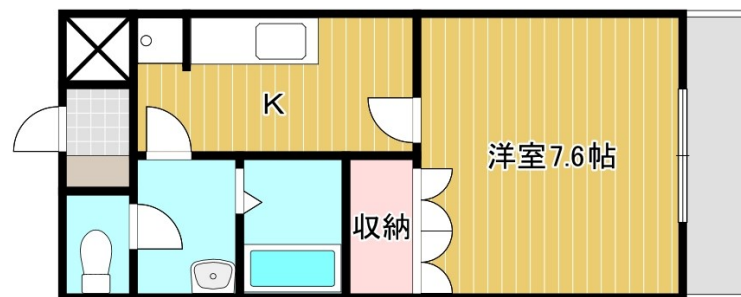
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 43,000円 | 4,000円 |

最上階,通風良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                    |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                   | 礼金   | -  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | U.SA-KMHヴィラすみれ 202号室                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 滋賀県愛知郡愛荘町市                                                            |      |    |
| 交通       | 近江鉄道本線 愛知川駅 徒歩3分<br>近江鉄道本線 五箇荘駅 徒歩38分                                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.6畳)                                                              |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                             |      |    |
| 専有面積     | 26.4㎡                                                                 | 向き   |    |
| 築年月      | 2008年1月                                                               | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                        | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月～                                                       |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,C L タンス,T V インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,システムキッチン               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料:17,050円 ハウスクリーニング費:40,700円<br>[月次費用] 水道料:3,000円 町費:1,000円 |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 ジャックス 初回1万円 月 家賃総額1%                                               |      |    |
| 備考       |                                                                       |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.0000030854

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |