

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	2,000円

お部屋探しならホームズNavi守山店までご相談下

最上階,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	10万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フレグランサヤスB棟		
物件所在地	滋賀県野洲市野洲		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩24分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩31分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40㎡	向き	南西
築年月	1991年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回総賃料の50%・以後年度ごとに1万円もしくは月額800円が必要。		
備考	欠かせない条件の1つ。室内洗濯機置き場あり。料理好きにはうれしいダイニングキッチンがある2DKの間取りになります。軽量鉄骨では、耐久性が高いメリットと工期が短いメリットがあります。コストパフォーマンスにも優れた、おすすめの賃貸物件となります。物件の断熱性にも優れたフローリング張りとなっています。ニーズが高い、独立洗面所完備の物件となっています。ニーズの高いTVインターホン付き物件となっています。ご家族様にも嬉しい節約の助けとなる礼金不要の物件。地域の物件情報をホームズNaviでは豊富に取り扱って		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月22日

No.0000034359

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付