

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

子育てもし易い静かな環境にあります。お部屋探しはホームズnaviまで

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フレグランス北山		
物件所在地	滋賀県湖南市菩提寺東4丁目		
交通	草津線 石部駅 徒歩46分 草津線 甲西駅 徒歩69分		
間取詳細	DK(6.4畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.88㎡	向き	
築年月	1994年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～		
設備	B S、C S、インターホン、エアコン、ガスキッチン、シャワー、シャワー付洗面台、シューズボックス、トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：19,800円 退去時ハウスクリーニング費：44,000円 [月次費用] 町費：1,000円 火災保険：800円 C&C：880円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回総賃料の50% 毎年13,000円が必要。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.0000036194

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付