

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,500円

2F以上,メゾネット,最上階,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	100%	保証金	1ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	merveilleux ISIZUKA A2号室		
物件所在地	滋賀県東近江市五箇荘石塚町		
交通	近江鉄道本線 河辺の森駅 徒歩29分 近江鉄道本線 五箇荘駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(9.9畳) 洋室(7.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	59.62㎡	向き	南東
築年月	2002年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 防虫消毒: 16,500円 [月次費用] ネット24: 1,800円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 オンテック共済会 初回 家賃総額50% 月1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.0000037125

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付