

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,500円

角住戸,通風良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レセンテ出町 近江八幡市出町 A101号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市出町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩15分 東海道・山陽本線 安土駅 徒歩50分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	37.79㎡	向き	
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月7日予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス給湯,システムキッチン,シ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費:44,000円 カード発行料:16,500円 [月次費用] 上下水道料:3,300円 町費:600円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回35000円 月家賃総額1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月19日

No.0000038563

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付