

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 55,000円 | 4,000円 |

オートロック,最上階,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | タイハイツ南出 303号室 | | |
| 物件所在地 | 滋賀県近江八幡市中村町 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩9分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | K(4畳) 洋室(10畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 32.18㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2006年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 14,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月~ | | |
| 設備 | 3点給湯,インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 22,000円 ハウスクリーニング費: 38,500円 [月次費用] 水道費: 3,300円 [備考] 自治会費: 15,000円/2年 | | |
| 入居諸条件 | 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティー) 初回 家賃総額50% 更新13000円/年 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月18日

No.0000041845



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会
株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店
滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |