

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 50,000円 | 4,000円 |

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい。

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2DK  |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ディアコート B203号室  |      |    |
| 物件所在地    | 滋賀県近江八幡市池田本町   |      |    |
| 交通       | 東海道・山陽本線 篠原(滋賀)駅 徒歩16分<br>東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩41分   |      |    |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 38.82㎡   | 向き   |    |
| 築年月      | 1993年1月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,600円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月~  |      |    |
| 設備       | 3点給湯, TVインターホン, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, ト  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 口座振替登録料: 1,100円 プレート手数料: 3,300円 ハウスクリーニング費: 27,500円<br>ヘルヴィッククラブ会費: 38,500円<br>[月次費用] 町費: 1,000円<br>[備考] ペット飼育時 家賃+2000円(2匹まで) スマイルバック: 25000円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 グリーン保証 初回 家賃総額50% 更新22000円(2年毎)   |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.0000042889



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会  
**株式会社リアルエーストプラス 近江八幡店**  
滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |