

# FOR RENT

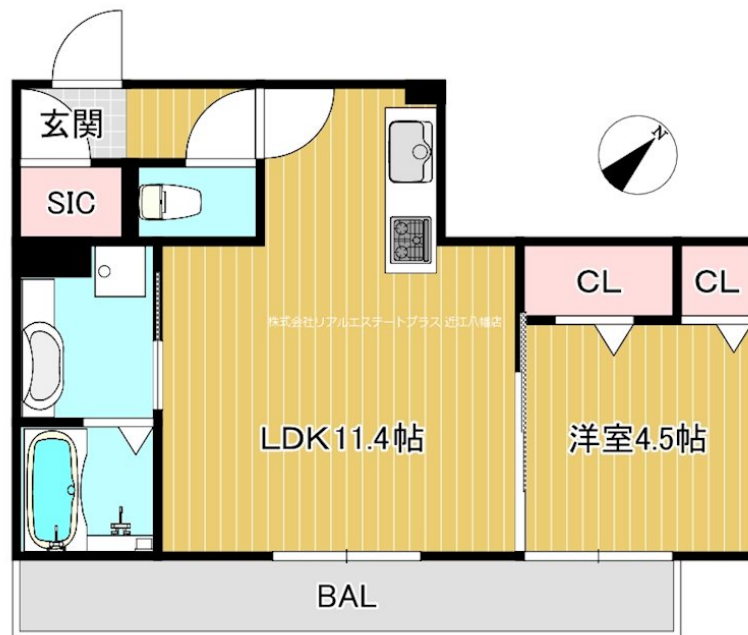
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 6,500円 |

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい。

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                             |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                | 礼金   | 5万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | シャルール 103号室                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 滋賀県東近江市五箇荘竜田町                                                    |      |     |
| 交通       | 近江鉄道本線 五箇荘駅 徒歩15分<br>近江鉄道本線 河辺の森駅 徒歩34分                          |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.4畳) 洋室(4.5畳)                                              |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                      |      |     |
| 専有面積     | 40.98㎡                                                           | 向き   |     |
| 築年月      | 2023年7月                                                          | 契約期間 | 1年  |
| 損害保険     | 有 10,000円 12ヶ月                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月～                                                  |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼ        |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 27,500円<br>[月次費用] 安心サポート: 880円<br>[備考] ペット飼育時 礼金+2万円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 大和ハウスファイナンスもしくはエゴスへの加入が必須。 初回総賃料の50%・毎月総賃料                    |      |     |
| 備考       |                                                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.0000043426

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |