

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	2,000円

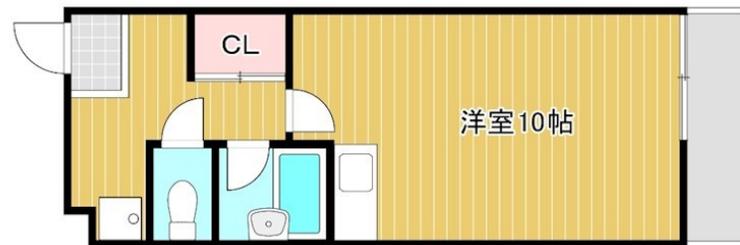
## お部屋探しはホームズNaviにお任せください！

一口ガスコンロ付き

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	5万円	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウイングサンキャッスル 108号室		
物件所在地	滋賀県東近江市林町		
交通	東海道・山陽本線 能登川駅 徒歩5分 東海道・山陽本線 稲枝駅 徒歩57分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	27㎡	向き	
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月~		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 33,000円 [月次費用] 町費: 1,000円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 総家賃50%/初回 更新13000円(年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月7日

No.0000044120

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

### 株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付