

# FOR RENT

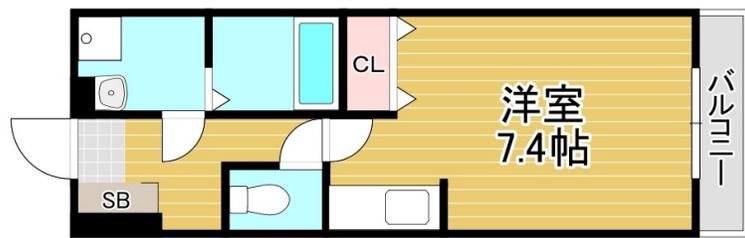
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 44,000円 | 4,500円 |

オール電化1K

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1R   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | -  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エクセル田中   |      |    |
| 物件所在地    | 滋賀県近江八幡市古川町  |      |    |
| 交通       | 東海道・山陽本線 篠原(滋賀)駅 徒歩10分<br>東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩54分                                       |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.4畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 26.4㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 2006年1月  | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険     | 有 10,000円 12ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3850円/月~  |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ有,                                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 27,500円<br>[月次費用] 水道料: 3,300円 安心サポート: 1,320円<br>[備考] 退去時クリーニング費用: 33000円 |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 大和ハウスファイナンシャルもしくはエゴスへの加入が必須。 初回総賃料の50%・毎月総賃料                                      |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.0000046423



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会  
**株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店**  
滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 仲介元付(一般) | 元付 | 客付 |
|      | 手数料配分の割合 |    |    |