

# FOR RENT

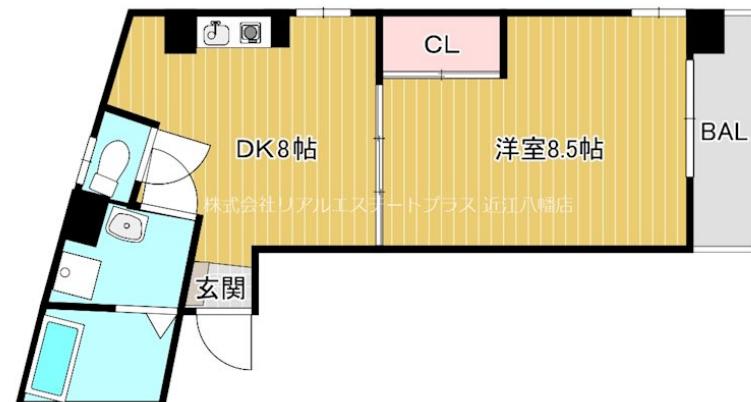
賃料	管理費等
52,000円	5,000円

八日市駅まで徒歩3分 敷地内駐車場完備です。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マンションクララ 5-A号室		
物件所在地	滋賀県東近江市八日市本町		
交通	近江鉄道本線 八日市駅 徒歩3分 近江鉄道八日市線 新八日市駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(8.5畳)		
構造・規模	5階		
専有面積	40.16m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1999年3月26日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~		
設備	3点給湯, B.S., インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 ハウスクリーニング費用: 33,000円 [月次費用] エルミナクラブ費: 1,980円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回50% 月 家賃総額1.5% 更新1万円(年)		
備考			

情報更新日2025年12月12日

No.0000046587



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL : http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付