

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	4,000円

ディンプルキー,角住戸,最上階,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンジェリック		
物件所在地	滋賀県野洲市西河原		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩66分 東海道・山陽本線 篠原(滋賀)駅 徒歩77分		
間取詳細	LDK(9.1畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.4㎡	向き	南西
築年月	2012年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] スマートロック設定代: 13,200円 除菌消臭費: 16,500円 [月次費用] 安心サポート費: 1,100円 町内会費: 300円 スマートロック使用料: 1,210円 [備考] クリーニング代として 退去時に: 66000円が必要です。		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:月支払総額の50%。 月額事務手数料:月支払総額の2%(更新料・水道代・町内会)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.0000047824

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付