

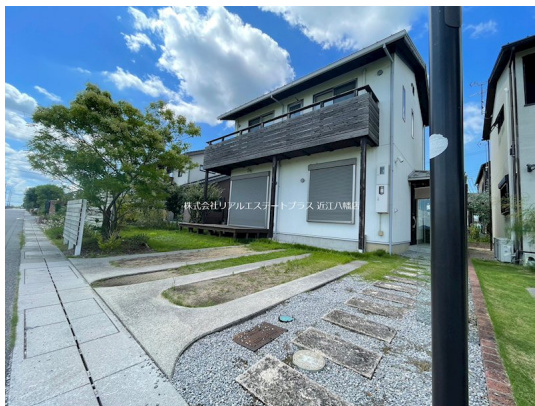
FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	0円

コチラは3年の定期借家契約物件です。

リビングの隣和室,ロフト,畳コーナー,前面棟無,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,大型タウン内,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1.7ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	小船木町戸建		
物件所在地	滋賀県近江八幡市小船木町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩37分 東海道・山陽本線 篠原（滋賀）駅 徒歩53分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	113.32㎡	向き	南
築年月	2009年10月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	付(無料)		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン3台,カウンタ		
その他費用	[一時金] 駐車場登録料:11,000円 除菌施工料:19,800円 [月次費用] リロサボ加入料:1,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用として146410円が退去時に敷金より差引かれます。ペット飼育時条件変更あり。お気軽にお問い合わせください。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100%+月額 賃料総額1% (最低1,000円)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.0000048177

お問合せ先



滋賀県知事 (2) 第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2111395

物件管理コード: 1115620110180000050947

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。