

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	2,000円

駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	3.3万円	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	山ノ下ハイツ 201号室		
物件所在地	滋賀県野洲市小篠原826 - 16		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩11分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩51分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) K(3.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	29.81㎡	向き	南東
築年月	1978年11月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	ガスキッチン,ガスコンロ設置済,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,給湯,室外洗濯機置場,洗面台		
その他費用	[月次費用] 町内会費:500円 [備考] 退去時清掃費33,000円を敷金から差し引きます。		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 インとラント加入必須 契約時10,000円・月額保証料330円(税抜き300円)・更新保証料1万円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月17日

No.0000049057



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付