

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 52,000円 | 5,000円 |

角住戸,内装リフォーム済,駅まで平坦,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | センチュリーマンションII                                      |      |     |
| 物件所在地    | 滋賀県近江八幡市西本郷町                                       |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩12分<br>近江鉄道八日市線 武佐(滋賀)駅 徒歩30分     |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.5畳) 洋室(9畳)                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 49.14㎡   | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1987年4月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場                         |      |     |
| 設備       | CATV,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置可,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,温 |      |     |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング費用: 44,000円                         |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回: 50% 更新: 10,000円/年                      |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月7日

No.0000049529

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

**株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店**

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |