

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	4,000円

ワンちゃんか猫ちゃん1匹飼育可

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パレ・グラシュー 201号室		
物件所在地	滋賀県東近江市五智町		
交通	近江鉄道本線 八日市駅 徒歩53分 近江鉄道八日市線 八日市駅 徒歩53分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	57.22㎡	向き	南東
築年月	2006年7月19日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 ハウスクリーニング費: 44,000円 [月次費用] 町費: 200円 エルミナクラブ会費: 1,980円 [備考] ペット飼育時 家賃+3300円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 エゴス 初回、支払総額の50% 毎月、支払総額の1.5% 更新時、10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月6日

No.0000051139



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付