

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	7,500円

鉄筋コンクリート造マンションタイプ！
お部屋探しはホームズNavi近江八幡店へ(^_^)

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引 / 償却金	3.08万円 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーガスタ 203号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市上田町		
交通	近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩20分 東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	40.48㎡	向き	
築年月	2024年6月8日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月16日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可		
設備	ウォークインクローゼット,エアコン,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス有,温		
その他費用	[一時金] 鍵設定変更料: 16,500円 [月次費用] 火災保険料: 700円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 ジャックス 初回総賃料の50%・月額800円・更新保証料10,500円/年ごと		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月1日

No.0000051938

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付