

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	4,000円

見学可 お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシャリオ1番館 301号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市堀上町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩14分 東海道・山陽本線 篠原（滋賀）駅 徒歩45分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	56.7㎡	向き	
築年月	1995年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 ハウスクリーニング費: 44,000円 Lネット 開通費: 5,500円 [月次費用] エルミナクラブ費: 1,980円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回 家賃総額50% 月1.5% 更新1万円(年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月21日

No.0000052859

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付