

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,000円

見学可能です お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい。

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	タイハイツ桜宮 435号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市桜宮町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩16分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	52㎡	向き	
築年月	1996年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	3点給湯, TVインターホン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ハウスクリーニング費: 55,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 総家賃50%/初回 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月19日

No.0000054313



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付