

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	4,500円

設備充実 お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ステラ 206号室		
物件所在地	滋賀県東近江市沖野1丁目		
交通	近江鉄道八日市線 八日市駅 徒歩35分 近江鉄道本線 八日市駅 徒歩31分		
間取詳細	LDK(8.9畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.34㎡	向き	
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3960円/月~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 58,300円 消毒施工: 17,050円 [月次費用] 水道料金: 4,400円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回 1万円 月 家賃総額 1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月18日

No.0000054816

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8

TEL:0748-32-0003

E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp

URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付