

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	4,000円

近江八幡駅まで徒歩圏内♪

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スピカ2 1 202号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩13分 東海道・山陽本線 安土駅 徒歩40分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	57.8㎡	向き	
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	3点給湯, C L タンス, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, シャワー, シューズボ		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円 ハウスクリーニング費: 53,900円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 ジャックス 初回10000円 月1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月6日

No.0000055117

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付