FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	4,000円

2面バルコニーで沢山干せます♪

【外観】

【間取り図】

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リバーブリッジハイツ		
物件所在地	滋賀県野洲市西河原		
交通	東海道・山陽本線　野洲駅　徒歩59分 東海道・山陽本線　篠原（滋賀）駅　徒歩76分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	48.75㎡	向き	南西
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	３点給湯,ＴＶインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,シ		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング費：38,500円　鍵交換費：16,500円 [月次費用]　町費：300円 [備考]　短期解約金あり。1年未満の退去で家賃の1カ月分要。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　イントラント加入必須　契約時10,000円・月額保証料330円(税抜き300円)・更新保証料1万円/年		
備考	家からすぐの場所にセブンイレブン　野洲中主店があります。ラクラク洗濯ができるように室内に洗濯機スペースがあります。空き駐車スペースがあるので、近くに駐車することが出来ます。【軽量鉄骨】耐久性、耐震性が高くて安心。当物件は空き部屋ですので、内覧もできます。閑静な住宅地はとても注目を集め高ニーズの立地となっています。ホームズNaviが扱っている東海道本線野洲周辺の物件の詳細は、077-514-0789までいつでもご連絡下さいませ。お待ちしています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月29日　No.0000055409

お問合せ先

滋賀県知事（2）第3569号
公益社団法人　不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北３丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL : http://homes-navi.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2111395　物件管理コード：1115620110180000058091

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。