

FOR RENT

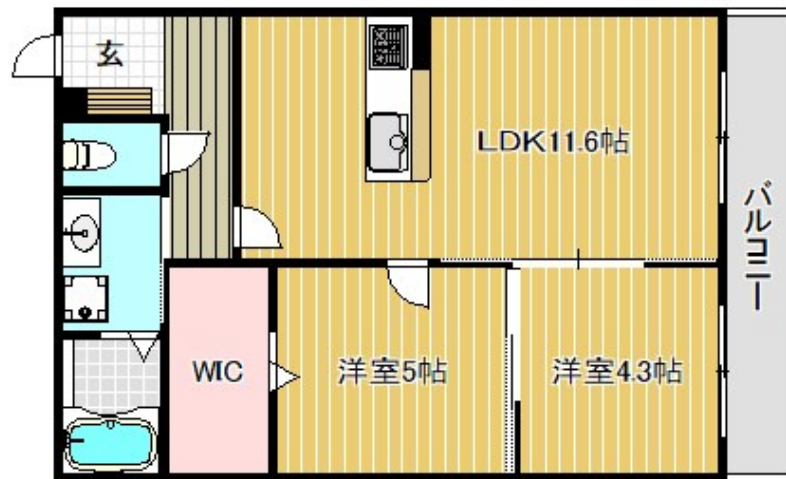
賃料	管理費等
86,000円	8,000円

駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場、オール電化。

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SANAEMANション		
物件所在地	滋賀県野洲市三宅		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩8分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩40分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(4.3畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	50.73㎡	向き	南東
築年月	2018年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 町費: 700円 保険料: 700円 月額保証料: 880円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代として30,800円が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 ジャックス 初回総賃料の50%・月額800円・更新保証料10,500円/年ごと		
備考	買い物するのが楽しくなる西友が直ぐ近く(139m)にあります。こだわりの条件の中でもニーズの高い角部屋になります。毎日家族みんなで食事が楽しめるお住まい、2LDKで快適。浴室追焚機能を上手に使い、水道料金を抑えることができます。憧れのウォークインクローゼットを完備した物件となっています。物件は閑静な住宅街にあり周辺環境も良い物件です。東海道本線野洲周辺でのお部屋情報なら、まずはinfo@homes-navi		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月15日

No.0000055968

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%