

FOR RENT

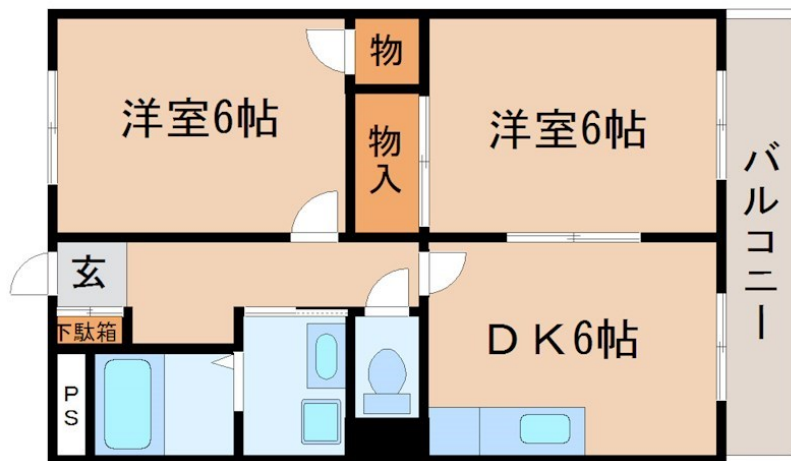
賃料	管理費等
59,000円	3,000円

閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 100%	保証金	8万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロザージュ		
物件所在地	滋賀県野洲市行畑 2 丁目		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩13分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.72㎡	向き	南西
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン 2台,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワ		
その他費用	[一時金] 虫駆除: 16,500円 [月次費用] 町費: 1,200円 口座振替手数料: 330円 【シャークやくんネット24】: 2,000円 [備考] 1年未満の解約時は短期解約違約金として家賃の1か月分が必要です。また、退去時に鍵交換代及び畳の表替え費用とハウスクリーニング代が必要です。退去時ハウスクリーニング費: 60500円 鍵交換代: 198		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 オンテック共済会 初回総賃料の50%・毎月総賃料の1.5%が必要です。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.0000056663



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北 3 丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%