

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

敷地内駐車2台も可能です お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい。

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セゾンフルール 301号室		
物件所在地	滋賀県東近江市沖野 4 丁目		
交通	近江鉄道八日市線 新八日市駅 徒歩33分 近江鉄道八日市線 八日市駅 徒歩36分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階		
専有面積	42.35㎡	向き	
築年月	1996年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 2台駐車可		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,高速ネット対		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 5,500円 クリーニング費: 38,500円 [月次費用] 火災保険: 800円 安心サポート: 880円 [備考] ペット飼育時: 猫3匹まで飼育可(家賃2,500円/匹アップ+敷金1ヵ月分必要)		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 加入要(賃貸保証会社: アプラス「プラス」、初回:総賃料の50%、月額:総賃料1.2%)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.0000057516

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北 3 丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付